

Opis przedmiotu zamówienia

I Nazwa zadania

Opracowanie dokumentacji projektowej zadania pn: Budowa altany koncertowo-tanecznej przy ul. Zamkowej w Białej Podlaskiej, dz. nr ewid. 2154/2, obręb 1.

II Opis przedmiotu zamówienia

Dokumentacja projektowa obejmuje zadanie zlokalizowane na terenie Małego Gaju przy ul. Zamkowej w Białej Podlaskiej na działce o numerze ewidencyjnym 2154/2, obręb 0001.

W ramach zadania projektuje się budowę altany koncertowo-tanecznej o powierzchni około 30–50 m², wraz z oświetleniem, monitoringiem, elementami małej architektury oraz zagospodarowaniem i uporządkowaniem terenu wokół obiektu.

Projekt ma obejmować w szczególności następujące elementy:

- zadaszoną altanę koncertowo-taneczną z gładką podłogą przeznaczoną do tańczenia, o powierzchni około 30–50 m², posadowioną na fundamentach betonowych;
- altanę o konstrukcji drewnianej lub stalowej;
- altanę zaprojektowaną na planie prostokąta lub wielokąta (np. ośmiokąta lub dziesięciokąta);
- oświetlenie altany wraz z podłączeniem do istniejącego systemu;
- monitoring wraz z podłączeniem do istniejącego systemu;
- zagospodarowanie terenu wokół altany, w tym wykonanie dojść/ścieżek oraz urządzenie zieleni;
- kosze na śmieci;
- ławki zewnętrzne – 10 szt.;
- tablicę informacyjną z napisem: „Zrealizowano w ramach Budżetu Obywatelskiego”.

Opracowanie projektowe musi mieć charakter wielobranżowy i obejmować wszystkie rozwiązania niezbędne do prawidłowej realizacji oraz późniejszego użytkowania obiektu zgodnie z jego funkcją.

Dokumentacja projektowa nie może wskazywać nazw własnych i znaków towarowych.

Projekt musi posiadać wszelkie wymagane przepisami prawa opinie, uzgodnienia, sprawdzenia, warunki techniczne, decyzje i inne dokumenty niezbędne do skutecznego zgłoszenia robót budowlanych albo uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę (w zależności od wymaganej procedury administracyjnej).

Wszelkie koszty związane z pozyskaniem materiałów, danych, opinii, uzgodnień, decyzji i załączników niezbędnych do opracowania kompletnej dokumentacji projektowej ponosi Projektant. Dotyczy to w szczególności: wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów, wypisu i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo decyzji o warunkach zabudowy, map do celów projektowych, badań geotechnicznych gruntu, odkrywek, analiz, warunków technicznych, uzgodnień branżowych oraz ewentualnych pozwoleń wodnoprawnych (jeżeli będą wymagane).

Projektowane obiekty i elementy zagospodarowania terenu muszą spełniać obowiązujące przepisy, normy i standardy bezpieczeństwa, a także być zaprojektowane w sposób funkcjonalny, estetyczny, trwały oraz umożliwiający ekonomiczną realizację inwestycji.

Projektant zobowiązany jest dostosować proponowane rozwiązania projektowe do środków finansowych przewidzianych na realizację zadania w ramach Budżetu Obywatelskiego, z zachowaniem wymaganej funkcjonalności, bezpieczeństwa i trwałości obiektu.

III Zakres opracowania

W zakres opracowania wchodzi:

- 1) projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych – 5 egz.,
- 2) projekt architektoniczno-budowlany - 5 egz.,
- 3) projekt techniczny – 5 egz. w tym:
- 4) przedmiar robót – 2 egz.
- 5) kosztorys inwestorski - 2 egz.
- 6) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – 2 egz.

Forma elektroniczna dokumentacji wymienionej w punktach 1-6 w liczbie 2 szt. w następujących formatach: rysunki w pliku dwg i pdf, kosztorysy inwestorskie i przedmiary w pliku pdf i ath oraz odczytywanym przez program Excel wersja 97, pozostałe opracowania i części opisowe do projektów w pliku pdf oraz doc. – na nośniku informacji CD/DVD lub pendrive.

Opracowana dokumentacja nie może zawierać żadnych znaków towarowych.

Projekt budowlany musi zawierać wszystkie konieczne, wymagane prawem uzgodnienia oraz opinie.

W przypadku, gdy projektowane funkcje wymagałyby decyzji środowiskowej lub pozwolenia wodnoprawnego, stosowne załączniki do tych pozwoleń, w tym karta informacyjna przedsięwzięcia oraz operat wodnoprawny, leżą po stronie Projektanta.

IV Termin realizacji zamówienia

Zamówienie należy zrealizować w **terminie 4 miesięcy od dnia podpisania umowy.**